



# CAAF FABI s.r.l.

Centro Autorizzato Assistenza Fiscale – Sede Periferica di Perugia e Terni  
Via Manzoni, 73 -PONTE S.GIOVANNI (PG)

## **ISTRUZIONI Compilazione dell'ISEE 2021 (Dichiarazione Unica Sostitutiva 2021)**

IL CAAF FABI SRL PROVEDE A COMPILARE LA DSU SECONDO I DATI DA VOI FORNITI IL CALCOLO DEL PARAMETRO ISEE SARÀ RILASCIATO DALL'INPS AVRÀ

### **VALIDITÀ FINO AL 31 DICEMBRE 2021**

LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE UNICA SOSTITUTIVA VIENE RICHIESTA PER OTTENERE IL PARAMETRO ISEE (IN BASE AL CALCOLO CI SONO REGOLE DIVERSE E MODULI DIVERSI):

- CALCOLO ISEE ORDINARIO** UTILIZZABILE PER LA **GENERALITÀ DELLE PRESTAZIONI SOCIALI AGEVOLATE** (PRESTAZIONI O SERVIZI SOCIALI ASSISTENZIALI LA CUI EROGAZIONE DIPENDE DALLA SITUAZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO DEL RICHIEDENTE, COMPRESI I SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ A CONDIZIONI AGEVOLATE)
- CALCOLO ISEE UNIVERSITA'** UTILIZZABILE PER LE **PRESTAZIONI PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO** PREVIA IDENTIFICAZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE DI RIFERIMENTO DELLO STUDENTE (**MODELLO MB2 DELLA DSU VEDI MODELLO A**)
- CALCOLO ISEE CON GENITORI NON CONIUGATI TRA LORO E NON CONVIVENTI'** UTILIZZABILE PER LE PRESTAZIONI RIVOLTE AI MINORENNI/STUDENTI UNIVERSITARI CHE SIANO FIGLI DI GENITORI NON CONIUGATI TRA LORO E NON CONVIVENTI E TIENE CONTO DELLA SITUAZIONE ECONOMICA DEL GENITORE NON CONVIVENTE (**MODELLO MB2 DELLA DSU VEDI MODELLO A**)
- CALCOLO ISEE SOCIO SANITARIO** UTILIZZABILE PER LE **PRESTAZIONI SOCIO-SANITARIE PER MAGGIORENNI** PER CUI È POSSIBILE SCEGLIERE UN NUCLEO FAMILIARE **RISTRETTO** RISPETTO A QUELLO ORDINARIO
- CALCOLO ISEE SOCIO SANITARIO RESIDENZIALE** UTILIZZABILE PER LE PRESTAZIONI SOCIO-SANITARIE RESIDENZIALI, PER CUI È POSSIBILE SCEGLIERE UN NUCLEO FAMILIARE RISTRETTO; PREVEDE DIFFERENZE IN ALCUNE COMPONENTI DI CALCOLO E TIENE CONTO DELLA SITUAZIONE ECONOMICA DEI FIGLI DEL BENEFICIARIO NON INCLUSI NEL NUCLEO
- CALCOLO ISEE CORRENTE** È UN AGGIORNAMENTO DELL'ISEE GIÀ RILASCIATO E CALCOLATO IN SEGUITO A SIGNIFICATIVE VARIAZIONI REDDITUALI CONSEGUENTI A VARIAZIONI DELLA SITUAZIONE LAVORATIVA DI ALMENO UN COMPONENTE DEL NUCLEO. VARIAZIONE ALMENO DEL 25% DEL PRECEDENTE CALCOLO ISEE HA VALIDITÀ DI SEI MESI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DSU, A MENO DI VARIAZIONI NELLA SITUAZIONE OCCUPAZIONALE O NELLA FRUIZIONE DEI TRATTAMENTI, NEL QUAL CASO L'ISEE CORRENTE DEVE ESSERE AGGIORNATO ENTRO DUE MESI DALLA VARIAZIONE.

**TRA I DOCUMENTI DEVE SEMPRE ESSERE ALLEGATA LA CARTA D'IDENTITÀ DEL DICHIARANTE ED IL CODICE FISCALE O TESSERA SANITARIA**





# CAAF FABI s.r.l.

Centro Autorizzato Assistenza Fiscale – Sede Periferica di Perugia e Terni  
Via Manzoni, 73 -PONTE S.GIOVANNI (PG)

## DATI GENERALI NUCLEO FAMILIARE

### A: NUCLEO FAMILIARE per il CALCOLO DELL'ISEE ORDINARIO:

I dati anagrafici e la composizione del nucleo familiare e la residenza devono essere indicati alla data di sottoscrizione della DSU (compilate di seguito il vostro nucleo). A partire dal 2015 vanno indicati anche i familiari componenti cittadini italiani iscritti all'AIRE.

**STATO CIVILE:**    CELIBE    CONIUGATO    SEPARATO    DIVORZIATO

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445)

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

**consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace**, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445

### DICHIARO

- Che, **alla data di presentazione** della presente, il mio **nucleo familiare** è composto da:

Tipo ****	Cognome e Nome	Codice Fiscale	Luogo e data Nascita

- Che, alla data di sottoscrizione della presente, **tutti i componenti del nucleo familiare sono in vita**
- Che, **nessuno dei componenti del nucleo familiare ha già presentato** una DSU con calcolo ISE/ISEE ancora in vigore

\_\_\_\_\_ *Luogo e data*

Infede \_\_\_\_\_

### \*\*\*\*\* TIPO

D= Dichiarante	C= Coniuge
F= Figlio Minorenne	MA= Minore in affidamento preadottivo
FC= Figlio Maggiorene convivente	FNC= Figlio maggiorenne NON convivente ma a carico ai fini Irpef
P= Altra persona presente nello stato famiglia	GNC= Genitore non convivente e non coniugato per Isee minorenni Isee Università



## CAAF FABI s.r.l.

Centro Autorizzato Assistenza Fiscale – Sede Periferica di Perugia e Terni  
Via Manzoni, 73 -PONTE S.GIOVANNI (PG)

**Se all'interno del nucleo familiare sono comprese persone portatrici di handicap (legge 5.2.1992, n.104) o con invalidità** va allegata la relativa comprovante documentazione. **PER TUTTI QUESTI SOGGETTI CI SONO DELLE AGEVOLAZIONI PARTICOLARI ED IMPORTANTI. POSSIBILITÀ PER I SOGGETTI DISABILI / NON AUTOSUFFICIENTI DI FORMARE NUCLEO DA SOLI. POSSIBILITÀ PER I SOGGETTI DISABILI / NON AUTOSUFFICIENTI DI UTILIZZARE UN NUCLEO FAMILIARE «RISTRETTO»**

### BARRARE ORA LE SITUAZIONI DEL NUCLEO

- NUCLEO FAMILIARE IN PRESENZA DI FIGLI MINORI ENTRAMBI I GENITORI O UNICO GENITORE SE PRESENTE, HANNO SVOLTO ATTIVITÀ DI LAVORO O DI IMPRESA PER ALMENO SEI MESSI NELL'ANNO DI RIFERIMENTO DEI REDDITI DICHIARATI (ESEMPIO: NEL 2021 L'ANNO DI RIFERIMENTO È IL 2020)
- NUCLEO FAMILIARE È COMPOSTO ESCLUSIVAMENTE DA UN SOLO GENITORE CON I SUOI FIGLI MINORENNI (NEL CASO DI GENITORI NON CONVIVENTI E NON CONIUGATI TRA LORO, VEDI ISTRUZIONI)
- NUCLEO FAMILIARE COMPOSTO DA ALMENO TRE FIGLI . INDICARE IL NR DI FIGLI (ANCHE MAGGIORENNI) DEGLI STESSI GENITORI O DI UNO STESSO COMPONENTE O DEL SUO CONIUGE.  
NR FIGLI \_\_\_\_\_ DI CUI CONVIVENTI \_\_\_\_\_

### **B: CASA DI ABITAZIONE DEL NUCLEO:**

DI PROPRIETÀ                       IN LOCAZIONE                       ALTRO ( ES. Uso GRATUITO)

INDICARE L'INDIRIZZO DELLA CASA DI ABITAZIONE

VIA \_\_\_\_\_ NR \_\_\_\_\_ COMUNE \_\_\_\_\_

Qualora il nucleo familiare risieda in abitazione in locazione con contratto regolarmente registrato **alla data di compilazione è obbligatorio fornire CONTRATTO REGISTRATO D'AFFITTO** dal quale poter estrapolare l'Ufficio del Registro, gli estremi di Registrazione ed il canone d'affitto **al momento della presentazione della DSU**. Per i titolari di contratti di assegnazione di alloggi pubblici per i quali non è previsto l'obbligo di registrazione bisogna indicare il nr di protocollo del provvedimento di assegnazione \_\_\_\_\_



# CAAF FABI s.r.l.

Centro Autorizzato Assistenza Fiscale – Sede Periferica di Perugia e Terni  
Via Manzoni, 73 -PONTE S.GIOVANNI (PG)

## FOGLIO DA COMPILARE PER OGNI COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE (FC)

**NOME E COGNOME** .....

La residenza è la stessa del nucleo familiare

SI

NO (indicare eventualmente indirizzo) \_\_\_\_\_

**ATTIVITA' LAVORATIVA**  Lav. Dipendente a tempo indeterminato.  Lav. Dip. a tempo determinato.  Lav. con contratto di somministrazione (interinale)  Lavoratore o disoccupato con sostegno al reddito  Lav. (coll. a progetto o Co.Co.Co)  Lav. accessorio, occas. tiroc/stages  Lav. autonomo, libero profess., imprend.  Non occupato  Pensionato  Casalinga  Studente  Altro

**FC2: PATRIMONIO MOBILIARE** Il patrimonio deve essere riferito al 31/12/2019. Per tutte le voci di seguito elencate devono essere indicate anche se **detenute all'estero**;

Leggere quanto elencato di seguito e compilare o allegare documentazione di tutte le voci:

Nell'anno precedente la DSU non è stato posseduto nessun rapporto finanziario

Nell'anno precedente la DSU è stato posseduto un rapporto finanziario. Indicare in questo caso i dati per ciascun rapporto.

**01. DEPOSITI E CONTI CORRENTI BANCARI E POSTALI (TUTTI DATI OBBLIGATORI)**

**03. CONTO DI DEPOSITO A RISPARMIO LIBERO O VINCOLATO**

**09. CONTO TERZI INDIVIDUALE O GLOBALE**

TIPO DI RAPPORTO	IDENTIFICATIVO del c/c (esempio IBAN)	CF INTERMEDIARIO	PERCENTUALE DI POSSESSO	SALDO AL 31/12	GIACENZA MEDIA	Indicare le eventuali date di apertura e chiusura dei rapporti finanziari

I RAPPORTI DI CUI SOPRA SONO SERVITI AD INCREMENTARE IL RESTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE O MOBILIARE

**02. RAPPORTO DI CONTO DEPOSITO TITOLI E/O OBBLIGAZIONI (controvalore al 31/12)**

**04. RAPPORTO FIDUCIARIO (controvalore al 31/12)**

**05. GESTIONE COLLETTIVA DEL RISPARMIO (SGR) (controvalore al 31/12)**

**06. GESTIONE PATRIMONIALE (OICR) (controvalore al 31/12)**

**07. CERTIFICATI DI DEPOSITO E BUONI FRUTTIFERI (valore nominale)**

**23. CONTRATTI DI ASSICURAZIONE A CAPITALIZZAZIONE O MISTA (totali premi versati al netto dei riscatti)**

**99. PATRIMONIO NETTO DA BILANCIO PER LE IMPRESE INDIVIDUALE SENZA OBBLIGO DI BILANCIO VEDI DI SEGUITO \*.**



# CAAF FABI s.r.l.

Centro Autorizzato Assistenza Fiscale – Sede Periferica di Perugia e Terni  
Via Manzoni, 73 -PONTE S.GIOVANNI (PG)

TIPO DI RAPPORTO	IDENTIFICATIVO	CF INTERMEDIARIO	PERCENTUALE DI POSSESSO	VALORE	Indicare le eventuali date di apertura e chiusura dei rapporti finanziari

## RISERVATO A COLORO CHE DEVONO DICHIARARE IL CODICE 99 E NON HANNO OBBLIGO DI BILANCIO

Somma delle rimanenze finali	A	Euro
Costo complessivo beni ammortizzabili	B	Euro
Quote ammortamento relative al complesso dei beni materiali ammortizzabili	C	Euro
Beni immateriali ammortizzabili, disponibilità liquide, altre attività	D	Euro

Patrimonio mobiliare da indicare in dichiarazione Ise ed Isee (A+B-C+D)		Euro
---	--	------

### Quote di competenza del patrimonio netto (personale e di altri componenti il nucleo familiare)

Cognome e Nome	Quota di partecipazione	Patrimonio netto di competenza

### FC3 PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 31/12/2019:

#### FABBRICATI POSSEDUTI IN ITALIA O ALL'ESTERO

COMUNE	RENDITA CATASTALE	CAT.	QUOTA DI POSSESSO	DEBITO RESIDUO DEL MUTUO*	ABITAZIONE PRINCIPALE

\* Il capitale residuo del mutuo al 31/12 è da indicare per ogni tipologia di mutuo stipulato per l'acquisto o costruzione di immobile indipendentemente dal fatto che sia abitazione principale, pertinenza o altro e possono essere considerati anche i mutui NON ipotecari.

#### TERRENI POSSEDUTI IN ITALIA O ALL'ESTERO

COMUNE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	QUOTA POSSESSO	INDICARE IL VALORE DELL'AREA FABBRICABILE



# CAAF FABI s.r.l.

Centro Autorizzato Assistenza Fiscale – Sede Periferica di Perugia e Terni  
Via Manzoni, 73 -PONTE S.GIOVANNI (PG)

## → FC4 e FC8 REDDITI E TRATTAMENTI DA DICHIARARE AI FINI ISEE (FC3) E REDDITI AI FINI IRPEF SE NON SI E' PRESENTATA LA DICHIARAZIONE 730/2020 REDDITI 2019

NEL 2019 È STATA PRESENTATA LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

- SÌ  NO VEDI QUADRO FC8

Se il contribuente ha presentato la dichiarazione dei redditi questi NON devono essere dichiarati in sede di presentazione della DSU perché saranno incrociati direttamente dall'Inps con l'Amministrazione finanziaria; al contrario il contribuente dovrà presentare autocertificando il modello FC8 (compila i quadri successivi). In ogni caso da quest'anno, per tutti i contribuenti, indipendentemente dalla presentazione della dichiarazione dei redditi, vanno dichiarati anche redditi ESENTI da imposta o sottoposti ad Imposta Sostitutiva. Compilare eventuali casistiche.

Nel 2019 ho percepito

→ **Redditi assoggettati ad imposta sostitutiva:** IMPORTO o allagare documentazione

- derivanti da lavori socialmente utili
- Previdenza complementare sotto forma di rendita
- Importi derivanti da Vendite a domicilio
- Premi di produttività

→ **Redditi Esenti NON EROGATI DA INPS** IMPORTO o allagare documentazione

- RETRIBUZIONI CORRISPOSTE DA ORGANISMI INTERNAZIONALI
- BORSE DI STUDIO ESENTI
- SOMME PERCEPITE DA DOCENTI CHE RIENTRANO IN ITALIA
- QUOTA ESENTE PER L'ATTIVITÀ DILETTANTISTICA
- QUOTA ESENTE PER I FRONTALIERI

→ **Proventi Agrari** IMPORTO o allagare documentazione

- PROVENTI IRAP RILEVABILI DAL QUADRO IQ E/O IP MOD.UNICO

→ **Redditi Fondiari soggetti ad IMU e non a Irpef (diversi dai locati)**

→ **Trattamenti assistenziali NON erogati da INPS** IMPORTO o allagare documentazione

- TRATTAMENTI ASSISTENZIALI EROGATI DA ENTI DIVERSI DALL'INPS  
(SOVVENZIONI TERRITORIALI)

→ **REDDITI DA LAVORO O FONDIARI ALL'ESTERO**

- REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE ESTERO TASSATI  
ESCLUSIVAMENTE NELLO STATO ESTERO
- REDDITO LORDO DICHIARATO AI FINI FISCALI DAI RESIDENTI  
ALL'ESTERO (ISCRITTI AIRE) NEL PAESE DI RESIDENZA
- REDDITI FONDIARI SITUATI ALL'ESTERO NON LOCATI DISCIPLINATI  
DALL'IVIE

- Allegare tutte le tipologie di reddito avute nel 2019 (certificazioni, CUD ed estratti catastali). Specificare se in presenza di terreni agricoli ci sono proventi agrari da dichiarazione Irap.



## CAAF FABI s.r.l.

Centro Autorizzato Assistenza Fiscale – Sede Periferica di Perugia e Terni  
Via Manzoni, 73 -PONTE S.GIOVANNI (PG)

### FC5 ASSEgni PERIODICI PER CONIUGE E FIGLI

Assegni percepiti PER I FIGLI \_\_\_\_\_

Assegni Corrisposti per Coniuge e figli Totale \_\_\_\_\_

Assegni Corrisposti per mantenimento figli NON conviventi quando i genitori non sono coniugati o Separati  
Totale \_\_\_\_\_

### FC6 AUTOVEICOLI E ALTRI BENI DUREVOLI

Per ogni veicolo (autoveicolo, motoveicolo di cilindrata di 500 cc o superiore, nave, imbarcazione da diporto) posseduto alla data di presentazione della DSU deve essere indicato:

– tipologia di veicolo

–targa o estremi di registrazione presso il competente registro (P.R.A. O R.I.D.)

A= AUTOVEICOLO di cilindrata M= MOTOVEICOLO N = NAVE I = IMBARCACIONI DA DIPORTO	IDENTIFICATIVO TARGA O ESTREMI DI REGISTRAZIONE

### → FC7 DISABILITA' E NON AUTOSUFFICIENZA

Con la nuova normativa ai fini isee si differenzia (secondo una tabella specifica) la disabilità in Media, Grave e non autosufficienza. Allegare sempre le certificazioni. Per tutte le persone disabili/non autosufficienti che richiedono prestazioni Socio Sanitarie è possibile considerare un NUCLEO FAMILIARE ridotto rispetto a quello reale.

- SI RICHIEDE PER LA PERSONA L'ACCESSO A PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE IN AMBIENTE RESIDENZIALE A CICLO CONTINUO (**MB3**) PER QUESTE PARTICOLARI CASISTICHE PRENDERE CONTATTO CON LA SEDE.

Firma del contribuente \_\_\_\_\_



## CAAF FABI s.r.l.

Centro Autorizzato Assistenza Fiscale – Sede Periferica di Perugia e Terni  
Via Manzoni, 73 -PONTE S.GIOVANNI (PG)

### ALLEGATO A PER COMPILAZIONE MB2 ISEE UNIVERSITA'

STUDENTE UNIVERSITARIO (nome e cognome) \_\_\_\_\_

- I genitori sono tutti presenti nel nucleo o se presente un solo genitore questo risulta separato e non convivente;
- Nel nucleo è presente un solo genitore, mentre l'altro risulta non coniugato e non convivente (anche divorziato);
- I genitori, coniugati tra loro o conviventi, non sono presenti nel nucleo dichiarato;
- I genitori, NON coniugati tra loro e non conviventi, non sono presenti nel nucleo dichiarato;

NB: In caso di genitore vedovo va barrata la prima o la terza casella in base alla situazione. Se sono entrambi deceduti va barrata la prima casella.

**AUTONOMIA DELLE STUDENTE** se lo studente risiede fuori dall'unità abitativa della famiglia di origine da almeno 2 anni rispetto alla data di presentazione della domanda all'università e se lo studente presenta una adeguata capacità reddituale può essere considerato nucleo a se stante, altrimenti **vanno dichiarati anche i redditi dei componenti del precedente nucleo familiare.**

### PRESTAZIONE PER I FIGLI IN PRESENZA DI GENITORI NON CONIUGATI E NON CONVIVENTI TRA LORO

GENITORE NON CONVIVENTE e NON CONGIUTATO

Nome e cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

**Il genitore NON convivente è in una delle seguenti condizioni:**

- È tenuto a versare assegni periodici per il mantenimento dei figli stabiliti dall'autorità giudiziaria;
- È escluso dalla podestà dei figli o soggetto a provvedimento di allontanamento dalla residenza familiare
- È stata accertata dalle amministrazioni competenti l'estraneità del genitore

**Il genitore NON convivente è coniugato e/o ha figli con persona diversa dall'altro genitore**

In tal caso presentare una DSU per il genitore non convivente e non coniugato

**Il genitore NON convivente non si trova in nessuna delle situazioni sopra elencate**

In tal caso presentare una DSU per il genitore non convivente e non coniugato oppure GNC nei componenti del nucleo familiare

### INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il sottoscritto , \_\_\_\_\_ acquisite le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 autorizza il trattamento dei dati personali compresi quelli particolari per l'evasione della richiesta oggetto della presente delega e necessari all'erogazione del servizio richiesto.

Firma del contribuente \_\_\_\_\_